

S t a d t F u r t w a n g e n

S c h w a r z w a l d - B a a r K r e i s

S a t z u n g

zum Bebauungsplan " Kussenhof 4. Änderung"

Aufgrund der §§ 1 - 4 und 8 - 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 08. Dez. 1986 (BGBl. I S 2191) i.d.F. der Bekanntmachung vom 08. Dez. 1986 (BGBl. I S. 2253), §§ 3, 13, 73 und 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden Württemberg in der Fassung vom 28. Nov. 1983 (GBl. 1983 S. 770) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden Württemberg vom 03. Okt. 1983 (GBl. S. 577) neueste Fassung, hat der Gemeinderat am ~~0. AUG. 1988~~ die 4. Änderung des Bebauungsplanes "Kussenhof" vom 30.06.1965, in Kraft getreten am 02.04.1966, 1. Änderung am 30.06.1966, in Kraft getreten am 10.07.1966, 2. Änderung am 27.05.1969, in Kraft getreten am 05.12.1969, 3. Änderung am 07.10.1980, in Kraft getreten am 27.11.1980 , als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Bebauungsplan (Lageplan vom 27.05.1969, rechtsverbindlich seit dem 05.12.1969.)

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Bauungs- (Lage-) plan nach § 1 wird zeichnerisch durch Überarbeitung der Flurstücke 909/10 und 941 (durch ein Deckblatt) geändert nach Maßgabe der Begründung.

Bei den Bauungsvorschriften des Bebauungsplanes "Kussenhof" vom 27. Mai 1969 wird § 10 Abs. 11 (Gestaltung der Bauten) ergänzt: "Dachaufbauten sind nicht zulässig; ausgenommen ist das Grundstück Flst. Nr. 909/10 der Gemarkung Furtwangen, Kussenhofstraße."

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus

- 1.) Bebauungsplan (Lageplan) vom 25.02.1964, Deckblatt vom 30.06.1965/
30.06.1966 (1. Änderung), Deckblatt vom 27.05.1969 (2. Änderung)
Deckblatt vom 07.10.1980 (3. Änderung), Deckblatt vom 6. Sept.1988
(4. Änderung). M 1 : 500.
- 2.) Straßenlängs- und Querschnitte vom 27.05.1969 Flurstück Nr. 909/10
und Deckblatt Querschnitte A - A/ B - B/ C - C/ D - D M 1 : 100,
desgl. Flurstück Nr. 941 A - A/ B - B/ C - C M 1 : 100.
- 3.) Fußweg - Längsschnitt vom September 1975, geändert am 6. Sept.1988
M 1 : 100
- 4.) Bauvorschriften vom 27.05.1969.

Beigefügt sind:

- 1.) Übersichtsplan vom 27.05.1969, Deckblatt vom 6. Sept.1988
- 2.) Begründung vom 30.06.1965
- 3.) Begründung zur 2. Änderung vom 27.05.1969
- 4.) Begründung zur 4. Änderung vom 6. Sept.1988

§ 4

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Furtwangen, den 6. Sept. 1988

Der Gemeinderat


Dorer (Bürgermeisterstell-
vertreter)

Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung
durch den Bregtalkurier Nr. 4 am 25. Januar 1990.
Der Bebauungsplan wurde damit am 25. Januar 1990
rechtsverbindlich.

Furtwangen, den 02.04.1990



Herb, Bürgermeister