

Stadt Furtwangen

Schwarzwald - Baar - Kreis

S a t z u n g

zum Bebauungsplan "S c h ü t z e n b a c h O s t "

Erweiterung

Aufgrund § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2191) i. d. F. der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253 mit Änderung vom 25.07.1988 (BGBl. I S. 1093) und 22.04.1993 (BGBl. I Seite 466 - Investitionserleichterungs- und Wohnbauandgesetz), § 1 des Maßnahmengesetzes zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 28. April 1993 (BGBl. I Seite 622), § 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung des Gesetzes vom 28. November 1983 (GBl. 1983 S. 770) nebst Änderungsgesetz vom 01. April 1985 (GBl. S. 51) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) vom 03. Oktober 1983 (GBl. 1983 Seite 577, berichtigt Seite 720) in der Fassung der letzten Änderung hat der Gemeinderat am 18. Juli 1995 die Erweiterung des Bebauungsplanes "S c h ü t z e n b a c h O s t " als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich der Erweiterung ergibt sich aus den Festsetzungen im zeichnerischen Teil (§ 3, Ziffer 1).

§ 2

Inhalt der Erweiterung

Der Bebauungs- (Lage-) plan wird zeichnerisch durch Einbeziehung der Flurstücke Nr. 435,436,437,438,439/2 und 1/12 nach Maßnahme der Begründung erweitert.

§ 3

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- | | | | |
|------------------------------------|-----|------------|------------|
| 1. zeichnerischer Teil
Lageplan | vom | 02.05.1995 | M 1 : 500 |
| 2. Bauvorschriften | vom | 22.05.1990 | |
| 3. Übersichtsplan | vom | 02.05.1995 | M 1 : 1500 |
| 4. Begründung zur
Erweiterung | vom | 02.05.1995 | |

Beigefügt sind:

- | | | | |
|--------------------|-----|------------|---------------|
| 5. Geländeschnitte | vom | 23.08.1995 | |
| 5.1 Profil 1 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.2 Profil 2 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.3 Profil 3 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.4 Profil 4 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.5 Profil 5 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.6 Profil 6 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.7 Profil 7 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.8 Profil 8 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.9 Profil 9 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.10 Profil 10 | | | M 1 : 100/100 |
| 5.11 Profil 11 | | | M 1 : 100/100 |
| 6. Längsschnitt | vom | 02.05.1995 | M 1 : 500/500 |

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund § 73 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

- 1 Diese Satzung - Bebauungsplan tritt mit der Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Furtwangen, 18. Juli 1995

Der Gemeinderat:



Krieg, Bürgermeister

h